

BLANQUFORT sur BRIOLANCE

SAINT FRONT sur LEMANCE

ooo

**PROJET de MODIFICATION du ZONAGE d'ASSAINISSEMENT des
EAUX USEES**

ENQUETE PUBLIQUE

(du 22.09.2025 au 23.10.2025)

Réf. : E 25000057 / 33

RAPPORT et CONCLUSIONS du COMMISSAIRE - ENQUETEUR



I

Michel CHABRIER Commissaire Enquêteur près le Tribunal Administratif de Bordeaux

12, Av. Emile Zola 47500 FUMEL .T° 06 74 18 95 41 michelchabrier47@outlook.fr

Le 21.11.2025

SOMMAIRE

I. RAPPORT DU COMMISSAIRE -ENQUÊTEUR

1. OBJET de l'ENQUÊTE PUBLIQUE	page 4
2. Le PROJET	4
2.1 Demandeur	
2.2 Cadre juridique	
2.3 Conception du projet	
2.4 Composition du dossier soumis à enquête publique	
2.5 Choix des sites	
2.6 Synthèse des principales caractéristiques du projet	
2.7 Avis des Communes concernées	
2.8 Avis de la MRAE Nouvelle Aquitaine	
2.9 Consultation de Personnes publiques	
2.10 Lisibilité du projet	
3. ORGANISATION et DEROULEMENT de l'ENQUÊTE PUBLIQUE	12
3.1 Décision de nomination du Commissaire-Enquêteur	
3.2 Mise au point du dossier à soumettre à enquête	
3.3 Arrêté portant ouverture de l'enquête	
3.4 Avis d'enquête publique	
3.5 Publicité	
3.6 Lieux d'Enquête	
3.7 Permanences du Commissaire-Enquêteur	
3.8 Information du public sur les lieux d'enquête	

4. ANALYSE des CONTRIBUTIONS 14

- 4.1 Synthèse comptable des contributions
- 4.2 PV. de synthèse
- 4.3 Observations du Commissaire -Enquêteur

II. CONCLUSIONS et AVIS MOTIVE du COMMISSAIRE - ENQUÊTEUR 16

- 1 Rappel synthétique de l'objet de l'Enquête
- 2. Clôture de l'enquête. Procès-Verbal de synthèse
- 3. Avis motivés du Commissaire-Enquêteur

PIECES JOINTES AU RAPPORT : 19 à 30

- 01. Arrêté du 01.09.2025
- 02. Avis d'enquête publique
- 03. Publication Sud-Ouest du 05.09.2025
- 04. Publication Sud-Ouest du 26.09.2025
- 05. Publication La Dépêche du Midi du 05.09.2025
- 06. Publication La Dépêche du Midi du 26.09.2025
- 07. Certificat d'affichage BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE
- 08. Certificat d'affichage SAINT-FRONT SUR LEMANCE

I. RAPPORT du Commissaire-Enquêteur

1. OBJET DE L'ENQUÊTE

A l'issue d'une étude préalable conduite par la Communauté de Communes du Fumélois en 2005, les zonages d'assainissement des eaux usées des communes de BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE et de SAINT-FRONT SUR LEMANCE ont été validés par leurs conseils municipaux respectifs les 29.09.2006 et 26.07.2006.

Après transfert de leur compétence "assainissement" au Syndicat "EAU 47", ce dernier a proposé d'actualiser les zonages prévus en 2005 pour tenir compte de l'évolution effective des Bourgs comme encore de petits hameaux où la réalisation d'un réseau d'assainissement collectif ne paraît plus justifiée.

Les conseils municipaux ont rendus des avis simples favorables sur les nouveaux projets se zonages proposés par EAU 47, suivant délibérations des 22.10.2024 & 12.11.2024.

Les modifications proposées nécessitent toutefois d'être soumises à enquête publique.

2. Le PROJET

2.1. Demandeur :

EAU 47, Syndicat Départemental d'adduction d'eau potable et d'assainissement de Lot et Garonne

997, rue du Docteur Jean BRU

47031. AGEN Cedex

T° : 05 53 68 44 00

2.2. Cadre juridique :

- * Le Code de l'Environnement (articles L. 123-1 et suivants & R. 123-5)
- * Le Code de l'Urbanisme
- * Le Code Général des collectivités territoriales (articles R. 2224-6 et suivants)

2.3. Conception du Projet

Le projet a été conçu et présenté par le porteur de projet : EAU 47

2.4. Composition du dossier soumis à enquête

Le dossier soumis à enquête comporte 2 sous-dossiers de proposition d'actualisation des zonages d'assainissement collectif :

- L'un concernant la commune de BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE
- L'autre concernant la commune de SAINT-FRONT SUR LEMANCE

Chaque sous-dossier comporte globalement :

- * Les délibérations de la commune et du conseil syndical d'EAU 47
- * Requête et décision du Tribunal administratif de Bordeaux (Commissaire – Enquêteur)
- * Une Notice de présentation
- * Textes et documents graphiques synthétisant un état des lieux incluant la présentation de la commune ainsi que les dispositifs d'assainissement existants, puis l'opportunité de mise à jour du zonage d'assainissement après évaluation environnementale et analyse financière.

2.5. Sites concernés :

Les sites concernés sont les bourgs des communes ainsi que des hameaux dont les développements supposés il y a une dizaine d'années, n'ont pas prospéré, remettant en cause l'opportunité de réalisation de réseaux d'assainissements collectifs spécifiques.

Des corrections ponctuelles sont toutefois proposées dans des bourgs desservis par des réseaux d'assainissement collectif.

2.6. Synthèse des principales caractéristiques du projet :

* Commune de BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE :

Le bourg de BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE, ainsi que celui du hameau de la Sauvetat de Blanquefort sont desservis par des réseaux **d'assainissement collectif**.

Les derniers bilans d'autosurveillance concluent que les traitements des stations d'épuration (type boues activées pour la première et type filtres plantés de roseaux pour la seconde), répondent aux obligations réglementaires, tout en conservant des capacités d'accueil significatives.

Les installations **d'assainissement non collectif**, c'est-à-dire individuelles font l'objet d'un contrôle périodique pour évaluer leur fonctionnement.

A l'issue des derniers contrôles, il n'a pas été relevé de dysfonctionnement majeur, les quelques anomalies résiduelles pouvant être corrigées sans difficulté., dans les 4 ans après leur signalement ou dans l'année en cas de vente ;

Le suivi des systèmes d'assainissement en activité, validés en 2006 établit que la réalisation de réseaux d'assainissement collectif sur le hameau de **Naugarède** comme sur celui de **Saint-Chaliès ne se justifie** plus eu égard à l'absence de développement des hameaux et au peu d'habitations occupées traitées par des installations d'assainissement individuelles globalement satisfaisantes.

* Commune de SAINT-FRONT SUR LEMANCE :

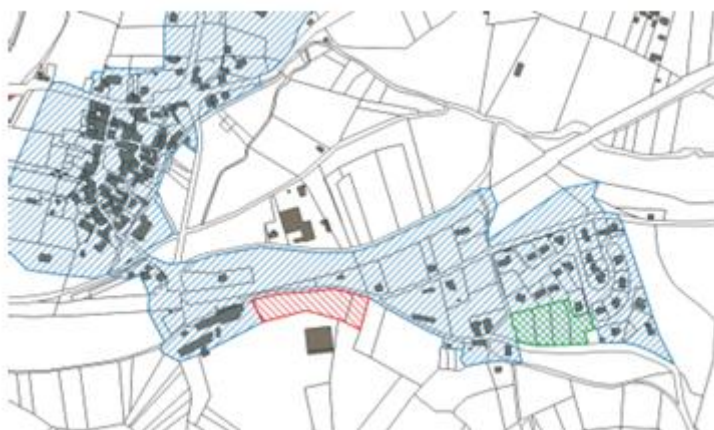
Le bourg de SAINT-FRONT SUR LEMANCE ainsi que celui du hameau de Bonaguil sont desservis par des réseaux **d'assainissement collectif**.

La station d'épuration du bourg de SAINT-FRONT SUR LEMANCE est du type boues activées et a plus de 40 ans . Son fonctionnement est correct, mais elle est parasitée par des infiltrations d'eau de pluie qui nécessiteront des travaux de réhabilitation par Eau 47.

La station d'épuration du bourg du hameau de Bonaguil est une microstation de type boues activées, mais d'une capacité insuffisante pour absorber les effluents supplémentaires liés à la saison estivale générant une importante influence saisonnière.. Des études sont en cours pour proposer la réalisation d'une nouvelle station d'épuration correctement dimensionnée.

Les modifications proposées pour actualiser le zonage communal d'assainissement propose :



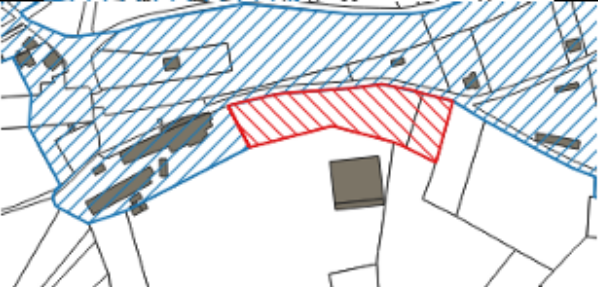
- De compléter la zone d'assainissement collectif du Bourg de SAINT-FRONT SUR LEMANCE comme suit, pour inclure 4 terrains de futures habitations :



- De compléter la zone d'assainissement collectif du village de Bonaguil, comme suit :



De réduire des zones d'assainissement collectif dans le Bourg de SAINT-FRONT SUR LEMANCE, comme suit :

<p>Dans le bourg, des parcelles du secteur « Séguinet » avaient été zonées en assainissement collectif mais ne sont pas desservies par le réseau. Ces parcelles sont situées à l'ouest de la route départementale n°710. Vu l'éloignement des réseaux, et de fait qu'elles possèdent un ANC conforme, nous proposons de retirer ces parcelles</p>	
<p>Au nord du bourg, certaines parcelles sont zonées en zone Naturelle dans le PLUI. Elles ne sont pas raccordables au réseau actuel et ne feront pas l'objet d'urbanisation. Il est proposé de les retirer de la zone collective.</p>	
<p>Au sud du bourg, les parcelles permettant l'accès à l'usine seront également sorties du zonage d'assainissement collectif.</p>	

- De supprimer le zonage d'assainissement collectif sur les hameaux de **Péméja** et de **Lastreilles** et de les transférer en zonage d'assainissement individuel eu égard à la stagnation résidentielle relevée dans ces hameaux, comme encore en l'absence de quelque problématique pouvant justifier une réflexion de nature à remettre en cause l'opportunité des installations d'assainissement individuelles.

Les installations **d'assainissement non collectif**, c'est-à-dire individuelles feront l'objet d'un contrôle périodique pour évaluer leur fonctionnement. Ce contrôle est en cours et ses résultats ne sont pas connus. Toutefois, en cas d'anomalie avérée, les installations individuelles existantes ne devraient pas présenter de difficulté de réhabilitation dans les 4 ans après leur signalement ou dans l'année en cas de vente ;

De multiples documents graphiques (schémas et plans) permettent de visualiser et d'identifier les zones ou les portions de territoires concernés.

2. 7. Avis des Communes concernées :

* Pr délibération 30 / 2024 du 22 octobre 2024, le Conseil municipal de BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE :

Emet un avis simple favorable sur le projet d'assainissement des eaux usées sur la Commune de Blanquefort sur Briolance tel que proposé par le Syndicat Eau47 et détaillé dans la carte jointe en annexe et intégrant les modifications suivantes :

- Assainissement collectif : suppression des secteurs de Nogarède et de Saint-Chaliès

Prend note que la procédure de révision du zonage d'assainissement à suivre est la suivante :

- Arrêt du projet de zonage et lancement de l'enquête publique (réalisée et prise en charge par Eau47)
- Avis simple du Conseil Municipal par délibération sur le zonage après enquête publique
- Approbation du zonage après enquête publique par délibération du Bureau Syndical d'Eau47

Constate que la présente délibération est adoptée par 6 voix pour et 1 voix contre.

* Par délibération N° 39 / 2024 du 12 novembre 2024, le Conseil municipal de SAINT-FRONT SUR LEMANCE :

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- Emet un avis simple favorable sur le projet de zonage d'assainissement des eaux usées sur la commune de Saint Front sur Lémance, tel que proposé par le syndicat EAU47 et détaillé dans la carte jointe en annexe, et intégrant les modifications suivantes :
 - Assainissement collectif : ajout des parcelles à urbaniser F1209, F1208, F1207 et F1206 au-dessus du lotissement de Sarthes, ajout des parcelles D599, D598 et D534 situées au début de la Route d'Aillon à Bonaguil. Suppression de la parcelle F1138

au Séguinet, de la parcelle F361 et F375 à Lapierre et des parcelles F708 et F707 dans le Bourg.

- Assainissement non collectif : le reste de la commune.
- Prend note que la procédure de révision du zonage d'assainissement à suivre est la suivante :
 - Arrêt du projet de zonage et lancement de l'enquête publique par délibération du bureau syndical d'EAU47 ;
 - Déroulement de l'enquête publique (réalisée et prise en charge par EAU47) ;
 - Avis simple du conseil municipal par délibération sur le zonage après enquête publique ;
 - Approbation du zonage après enquête publique délibération du bureau syndical d'EAU47
- Constate que la présente délibération a été adoptée à 14 voix.

2.8. Avis de la MRAE Nouvelle Aquitaine

* Concernant BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE :

La MRAE Nouvelle Aquitaine précise, le 5 février 2025

**Décision après examen au cas par cas
en application de l'article R. 122-17 du Code de l'environnement**

Article 1^{er} :

En application de l'article R. 122-18 du Code de l'environnement et sur la base des informations fournies par la personne responsable, le projet de modification du zonage d'assainissement des eaux usées de la commune de Blanquefort-sur-Briolance (47) présenté par le Syndicat Départemental d'Adduction d'Eau Potable et d'Assainissement Eau 47 **n'est pas soumis à évaluation environnementale.**

Article 2 :

La présente décision ne dispense pas des obligations auxquelles le projet présenté peut être soumis par ailleurs. Elle ne dispense pas les projets, éventuellement permis par ce plan, des autorisations administratives ou procédures auxquelles ils sont soumis. Une nouvelle demande d'examen au cas par cas du projet de modification du zonage d'assainissement des eaux usées de la commune de Blanquefort-sur-Briolance (47) est exigible si celui-ci, postérieurement à la présente décision, fait l'objet de modifications.

* Concernant SAINT-FRONT SUR LEMANCE :

La MRAE Nouvelle Aquitaine précise, le 3 février 2025 :

**Décision après examen au cas par cas
en application de l'article R. 122-17 du Code de l'environnement**

Article 1^{er} :

En application de l'article R. 122-18 du Code de l'environnement et sur la base des informations fournies par la personne responsable, le projet de modification du zonage d'assainissement des eaux usées de la commune de Saint-Front-sur-Lémance (47) présenté par le Syndicat Départemental d'Adduction d'Eau Potable et d'Assainissement Eau 47 **n'est pas soumis à évaluation environnementale**.

Article 2 :

La présente décision ne dispense pas des obligations auxquelles le projet présenté peut être soumis par ailleurs. Elle ne dispense pas les projets, éventuellement permis par ce plan, des autorisations administratives ou procédures auxquelles ils sont soumis. Une nouvelle demande d'examen au cas par cas du projet de modification du zonage d'assainissement des eaux usées de la commune de Saint-Front-sur-Lémance (47) est exigible si celui-ci, postérieurement à la présente décision, fait l'objet de modifications.

2 9 Consultation de Personnes Publiques

Le dossier ne fait état d'aucune consultation de Personne Publique en dehors des collectivités concernées.

2 10 Lisibilité du Projet

Les dossiers produits sont didactiques, clairs, bien présentés avec de nombreux plans et schémas illustrant l'opportunité de corriger les zonages d'assainissement des 2 communes concernées.

La lisibilité des dossiers mérite d'être soulignée.

3. ORGANISATION ET DEROULEMENT de L'ENQUÊTE PUBLIQUE

3.1 Décision de nomination du Commissaire-Enquêteur

En réponse à la demande de Monsieur le Président du SIAEPA de Lot et Garonne enregistrée le 22.04.2025, le Commissaire-Enquêteur soussigné a été nommé par décision de Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Bordeaux n° E 25500057/33 en date du 24.04.2025.

La mission a été acceptée le 02.05.2025.

3.2 Mise au point du dossier à soumettre à enquête

Le dossier soumis à enquête ainsi que les modalités de la procédure y relative ont été convenues par échanges téléphoniques et courriels au cours du mois d'août 2025 avec Mme Nathalie Coupeau, Gestionnaire des affaires foncières au Syndicat EAU 47.

3.3 Arrêté portant ouverture de l'enquête (PJ.1)

Par arrêté N° 25-087-A du 01.09.2025, Mme Geneviève LE LANNIC a prescrit l'enquête publique sur le projet de modification du zonage d'assainissement des Communes de BS/B et de SAINT-FRONT SUR LEMANCE **du 22.09.2025 au 23.10.2025 à 17h.00** (soit 32 jours consécutifs).

3.4 Avis d'enquête publique (PJ.2)

Il a été établi dans les mêmes conditions afin d'assurer la publicité réglementaire prévue par voie de presse ainsi que dans les communes concernées.

3.5 Publicité

Elle a été réalisée :

Par voie de presse : publication dans la rubrique des annonces légales de journaux suivants :

Sud-Ouest : éditions des 05 & 26 septembre 2025 (P.J. 3 & 4)

La Dépêche du Midi : éditions des 05 & 26 septembre 2025 (P.J. 5 & 6)

Par affichage réglementaire aux lieux et places accoutumés des mairies concernées, (P.J.7 & 8), au siège de EAU 47 à AGEN , ainsi que dans les Bourgs et dans les hameaux suivants : Bonaguil, Pemeja, Lastreilles, La Sauvetat, St. Chaliès, Nogarède.

Les photos des lieux d'affichage ont été communiquées par le Porteur de projet.

Sur le site internet du Syndicat EAU 47 : www.eau47.fr > Nos activités > Rapport/Enquêtes publiques

3.6 Lieux d'Enquête

Les pièces du projet ainsi qu'un registre d'enquête ont été mis à disposition du public dans chacune des 2 communes concernées : BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE & SAINT-FRONT SUR LEMANCE

Le siège de l'enquête a été fixé en mairie de BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE.

3.7 Permanences du Commissaire-Enquêteur

Elles se sont déroulées dans de bonnes conditions matérielles les :

- ***26.09.2025 de 9h.00 à 12h.00 en mairie de BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE***
- ***07.10.2025 de 14h.00 à 17h.00 en mairie de SAINT-FRONT SUR LEMANCE***
- ***14.10.2025 de 9h.00 à 12h.00 en mairie de BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE***
- ***23.10.2025 de 14h.00 à 17h.00 en mairie de SAINT-FRONT SUR LEMANCE***

Les lieux auraient permis de préserver l'indépendance du public, chaque personne pouvant être reçue individuellement.

Que les élus et les personnels des mairies en soient remerciés.

3.8 Information du public sur le lieu d'enquête

Les dossiers du projet ainsi que les registres d'enquête ont été tenus à disposition du public dans les mairies concernées à leurs jours et heures d'ouverture pendant toute la durée de l'enquête

4. ANALYSE des CONTRIBUTIONS

4.1 Synthèse comptable des contributions :

Au terme de l'enquête :

- Aucune contribution n'a été portée sur les registre d'enquête
- Aucune contribution n'a été exprimée verbalement au Commissaire -Enquêteur durant ses permanences
- Aucun document ou rapport n'a été remis en mairie pour être annexé au registre
- Aucun courrier n'a été adressé au Commissaire-Enquêteur
- Aucun courriel n'a été transmis sur le site de EAU 47

4.2 PV. de synthèse :

En l'absence de toute observation ou contribution il na pas établi de P.V. de synthèse .

EAU 47 a été informé de la situation

4.3 Observations du Commissaire -Enquêteur :

L'absence de contribution ne saurait traduire un quelconque désintérêt du public ou une insuffisance de publicité préalable à l'enquête.

Dans la pratique la population résidente concernée se satisfait des dispositifs d'assainissement individuels actuels.

Quant aux petites extensions prévues dans les bourgs elles traduisent une actualisation ponctuelle techniquement nécessaire des réseaux d'assainissement collectifs en service.

II. CONCLUSIONS et AVIS MOTIVES d.u COMMISSAIRE - ENQUÊTEUR

1. RAPPEL SYNTHETIQUE de l'OBJET de l'ENQUÊTE

La compétence "Assainissement" des communes de BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE & SAINT-FRONT SUR LEMANCE ayant été transférée au Syndicat "EAU 47 ", ce dernier a proposé d'actualiser les zonages prévus en 2005 pour tenir compte de l'évolution effective des Bourgs comme encore de petits hameaux où la réalisation d'un réseau d'assainissement collectif ne paraît plus justifiée .

Les conseils municipaux ont validé les propositions de EAU 47 en fin d'année 2024.

Les modifications proposées nécessitent toutefois d'être soumises à enquête publique en application des dispositions :

- * Du Code de l'Environnement (articles L. 123-1 et suivants & R. 123-5)
- * Du Code de l'Urbanisme
- * Du Code Général des collectivités territoriales (articles R. 2224-6 et suivants)

2. CLÔTURE de l'ENQUÊTE et P.V. de SYNTHESE

Comme il a été précisé dans le Rapport (Chap. 4) , aucune observation ou contribution n'a été formulée au cours de l'enquête publique qui s'est déroulée du 22.09. 2025 au 23.10. 2025 en mairies de BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE & SAINT-FRONT SUR LEMANCE.

En conséquence, il n'a pas été établi de P.V. de synthèse. EAU 47 a été informé.

3. AVIS MOTIVES du COMMISSAIRE-ENQUÊTEUR

3. 1 . AVIS concernant la Commune de BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE :

Les réseaux d'assainissement collectif des Bourgs de BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE et du hameau de la SAUVETAT de BLANQUEFORT satisfont aux obligations réglementaires, tout en conservant des capacités d'accueil significatives

Les installations d'assainissement non collectif (c.à.d. : individuel) ne connaît pas de dysfonctionnement majeur, des anomalies résiduelles pouvant être facilement corrigées dans les 4 ans après leur signalement ou dans l'année en cas de vente .

Ces installations individuelles concernent notamment les habitations des hameaux de **Naugarède** et de **Saint-Chaliès** qui ne connaissent pas les développements supposés en 2006. Les réseaux d'assainissement collectifs projetés à l'époque ne se justifient plus, ni techniquement ni économiquement.

Il paraît actuellement opportun d'abandonner leurs projets de réalisation et de corriger les zonages d'assainissement par voie conséquence. (validation par le Conseil Municipal le 22 octobre 2024)

Cette démarche permettra d'assurer une meilleure cohérence entre le document de planification (figé et souvent rapidement dépassé) et la réalité territoriale pour consacrer les moyens disponibles à **“ un assainissement utile”**.

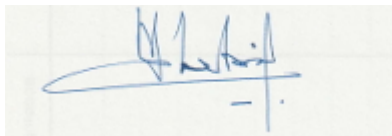
Aussi, dans ce contexte, et pour les motifs développés précédemment,

Le Commissaire-Enquêteur soussigné :

Emet un **AVIS FAVORABLE**

Au Projet de Modification du Zonage communal d'Assainissement de la Commune de BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE tel que proposé par le Syndicat EAU 47.

Le Commissaire-Enquêteur,



3.2. AVIS concernant la Commune de SAINT-FRONT SUR LEMANCE :

Le réseau collectif d'assainissement du Bourg de SAINT-FRONT SUR LEMANCE mérite d'être actualisé compte tenu de sa relative ancienneté (40 ans) pour prendre en compte :

- Des travaux de réhabilitation eu égard à des infiltrations parasites d'eaux pluviales,
- L'extension du réseau pour desservir les terrains de 4 futures habitations,
- La réduction de 3 petits secteurs qui s'avèrent inappropriés à un assainissement collectif

La capacité de traitement de la station d'épuration du **réseau collectif d'assainissement du Bourg de Bonaguil** s'est avérée insuffisante en période estivale. Une mise à niveau est en cours d'étude.

La suppression du zonage d'assainissement collectif projeté initialement dans les hameaux de **Péméja** et de **Lastreilles** est appropriée eu égard à la stagnation résidentielle relevée dans ces hameaux. comme encore en l'absence de quelque problématique pouvant justifier une réflexion de nature à remettre en cause l'opportunité des installations d'assainissement individuelles.

Ces propositions (validées par le Conseil Municipal le 12 novembre 2024) permettront d'assurer une meilleure cohérence entre le document de planification (figé et souvent rapidement dépassé) et la réalité territoriale pour consacrer les moyens disponibles à “ **un assainissement utile**”.

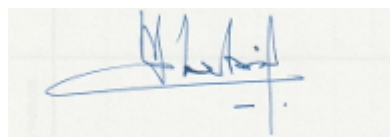
Aussi, dans ce contexte, et pour les motifs développés précédemment,

Le Commissaire-Enquêteur soussigné :

Emet un **AVIS FAVORABLE**

Au Projet de Modification du Zonage communal d'Assainissement de la Commune de SAINT-FRONT SUR LEMANCE tel que proposé par le Syndicat EAU 47

Le Commissaire-Enquêteur,



PIECES JOINTES AU RAPPORT :

- 01. Arrêté du 01.09.2025
- 02. Avis d'enquête publique
- 03. Publication Sud-Ouest du 05.09.2025
- 04. Publication Sud-Ouest du 26.09.2025
- 05. Publication La Dépêche du Midi du 05.09.2025
- 06. Publication La Dépêche du Midi du 26.09.2025
- 07. Certificat d'affichage BLANQUEFORT SUR BRIOLANCE
- 08. Certificat d'affichage SAINT-FRONT SUR LEMANCE



ARRÊTÉ n°25-087-A

Prescrivant l'enquête publique sur le projet de modification du zonage d'assainissement DES COMMUNES DE BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE et SAINT-FRONT-SUR- LÉMANCE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L.2224-8, L.2224-10, R.2224-8 et R.2224-9,

Vu le Code de l'Environnement et notamment ses articles L120-1 et suivants et R 123-9 et suivants,

Vu la loi n° 92-3 du 3 janvier 1992 sur l'Eau,

Vu le décret n°2011-2018 du 29 septembre 2011 portant réforme de l'enquête publique relative aux opérations susceptibles d'affecter l'environnement,

Vu l'ordonnance n°2016-1060 en date du 3 août 2016 portant réforme des procédures destinées à assurer l'information et la participation du public à l'élaboration de certaines décisions susceptibles d'avoir une incidence sur l'environnement,

Vu l'Arrêté préfectoral n° 47-2025-06-30-00007 en date du 30 juin 2025 et ses statuts applicables au 1^{er} juillet 2025,

Vu les notes techniques élaborées par les services du syndicat EAU47 en septembre 2024 déterminant le zonage d'assainissement des communes de **BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE** et **SAINT-FRONT-SUR-LÉMANCE**,

Vu les décisions de la Mission Connaissance et Evaluation de la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement d'Aquitaine en date du 03 février 2025 dispensant le Syndicat EAU47 de produire une évaluation environnementale dans ces dossiers,

Vu la délibération du Conseil Municipal de la commune de **BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE** en date du 22 octobre 2024 rendant un avis simple favorable sur le projet de zonage proposé,

Vu la délibération du Conseil Municipal de la commune de **SAINT-FRONT-SUR- LÉMANCE** en date du 12 novembre 2024 rendant un avis simple favorable sur le projet de zonage proposé,

Vu les décisions du Bureau Syndical d'EAU47 n° 24_063_B en date du 28 novembre 2024, visée le 06 décembre suivant approuvant le principe de modification du zonage d'assainissement des eaux usées de la commune de **BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE** et décidant le lancement de l'enquête publique,

Vu les décisions du Bureau Syndical d'EAU47 n° 24_064_B en date du 28 novembre 2024, visée le 06 décembre suivant approuvant le principe de modification du zonage d'assainissement des eaux usées des communes de **SAINT-FRONT-SUR- LÉMANCE** et décidant le lancement de l'enquête publique,

Vu la décision n° E25000057/ 33 du Président du Tribunal Administratif de Bordeaux en date du 24/04/2025 désignant **Monsieur Michel CHABRIER** Géomètre-expert honoraire, en qualité de Commissaire-enquêteur.

La Présidente du Syndicat Départemental EAU47,

ARRÊTE

Article 1 : Il sera procédé à une enquête publique portant sur le projet de modification du zonage d'assainissement des communes de :

BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE et SAINT-FRONT-SUR- LÉMANCE

du 22/09/ 2025 au 23/10/2025 inclus à 17h00

(soit une durée de 32 jours consécutifs).

Article 2 :

La décision susceptible d'intervenir à l'issue de la procédure, se présentera sous la forme d'une décision du Bureau Syndical approuvant le zonage d'assainissement après enquête publique.

Le Conseil Municipal de chaque commune émettra au préalable, un avis simple consultatif.

Article 3 :

Les pièces du dossier, ainsi que le registre d'enquête à feuillets non-mobiles, cotés et paraphés par le Commissaire-enquêteur, seront consultables en mairie de **BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE** (siège de l'enquête publique), **SAINT-FRONT-SUR- LÉMANCE** aux jours et heures habituels d'ouverture soit comme suit :

BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE du lundi au vendredi de 08h à 12h.

SAINT-FRONT-SUR- LÉMANCE les lundi, mardi, jeudi, vendredi de 13h30 à 17h et le mercredi de 08h30 à 12h30.

Le public pourra consigner ses observations, propositions et/ou contre-propositions sur le registre d'enquête ouvert à cet effet, ou les adresser au Commissaire-enquêteur, soit par écrit à son attention à la mairie par voie postale soit par courriel à l'adresse ci-après :

BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE, 6 Place de la Briolance 47500

mairieblanquefortsurbriolance@collectivite47.fr

SAINT-FRONT-SUR- LÉMANCE, 1, place de la Mairie 47 500 (mairie.st-front @wanadoo.fr),

Syndicat Mixte EAU47 avenue du Docteur Jean Bru, 47031 AGEN (n.coupeau@eau47.fr)

L'information du public par voie dématérialisée sera effectuée par la mise en ligne du dossier d'enquête publique ainsi que les différentes pièces afférentes au dossier, sur le site internet du Syndicat EAU47 à l'adresse suivante : www.eau47.fr → Nos activités → Rapport/Enquêtes publiques.

Le public pourra disposer d'un poste informatique au siège du Syndicat EAU47, situé au 997 avenue du Docteur Jean Bru, 47031 AGEN Cedex, afin de consulter le dossier numérique de l'enquête publique contenant toutes les informations relatives à celle-ci.

Article 4 :

Monsieur Michel CHABRIER, Géomètre-expert honoraire, siégera en qualité de Commissaire-enquêteur en mairies de **BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE** (siège de l'enquête publique), **SAINT-FRONT-SUR- LÉMANCE**, afin de recevoir le public pour recueillir les observations, propositions et/ou contre-propositions aux jours et horaires suivants :

Le Commissaire-enquêteur recevra à la Mairie de :

BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE	26/09/2025 de 09h00 à 12h00	14/10/2025 de 09h00 à 12h00
SAINT-FRONT-SUR- LÉMANCE	07/10/2025 de 14h00 à 17h00	23/10/2025 de 14h00 à 17h00

Article 5 :

L'enquête publique sera annoncée quinze (15) jours au moins avant son ouverture, par des avis apposés à la porte de la mairie et aux endroits habituellement prévus à cet effet, sur le site des zones concernées ainsi qu'au siège du Syndicat EAU47.

A l'issue de l'enquête le Maire de chaque commune certifiera cet affichage.

Cet avis, en forme d'affiche (format A2 sur fond jaune) en caractères apparents, précisera la nature de l'enquête, ses dates d'ouverture et de clôture, le nom du Commissaire-enquêteur, et fera connaître les jours et heures où celui-ci recevra les observations des intéressés, ainsi que les lieux où le dossier pourra être consulté.

Article 6 :

Le présent arrêté fera l'objet de mesures de publicité quinze jours (15 jours) au moins avant le début de l'enquête publique, et dans les huit (8) premiers jours de celle-ci, par insertion dans deux journaux locaux (SUD OUEST et DÉPÊCHE), par voie d'affichage sur les panneaux de la commune réservés à cet effet, et par voie dématérialisée sur le site internet du Syndicat EAU47 : www.eau47.fr
→ Nos activités → Enquêtes publiques.

Ces formalités devront être justifiées par un exemplaire certifié des publicités qui sera annexé au dossier.

Article 7 :

A l'expiration du délai d'enquête, le registre sera clos et signé par le Commissaire-enquêteur.

Les observations devront impérativement parvenir avant la date et l'heure de clôture de l'enquête, soit le **23/10/2025 à 17 h00**, faute de quoi elles ne pourront être prises en considération. Le Commissaire-enquêteur examinera les observations consignées et annexées au registre.

Après la clôture de l'enquête, le Commissaire-enquêteur remettra dans la huitaine, à Madame la Présidente du Syndicat EAU47, les observations écrites et orales consignées dans un procès-verbal, en l'invitant à produire dans un délai de quinze (15) jours au maximum, un mémoire en réponse.

Le Commissaire-enquêteur lui transmettra ensuite le dossier et le rapport avec ses conclusions motivées, dans les trente (30) jours à compter de la date de clôture de l'enquête.

Une copie de ce rapport et des conclusions et avis motivés sera transmise à Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Bordeaux.

Article 8 :

Après la clôture de l'enquête, copies du mémoire en réponse, du rapport et des conclusions du Commissaire-enquêteur seront tenues à la disposition du public en mairie de **BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE, SAINT-FRONT-SUR-LÉMANCE**, au siège du Syndicat EAU47 ainsi que sur son site internet à l'adresse www.eau47.fr, pendant un an à compter de la fin de l'enquête.

Article 9 :

Mesdames les Maires des communes de **BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE, SAINT-FRONT-SUR-LÉMANCE**, la Présidente du Syndicat EAU47 et le Commissaire-enquêteur sont chargés de l'exécution du présent arrêté.

Article 10 :

Une copie du présent arrêté sera adressée à :

- Monsieur le Préfet de Lot-et-Garonne (M.I.S.E.)
- Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Bordeaux
- Mesdames les Maires des communes de **BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE, SAINT-FRONT-SUR-LÉMANCE**
- Monsieur le Commissaire-enquêteur

Fait à Agen, le 01/09/2025

La Présidente

Geneviève LE LANNIC





SYNDICAT DÉPARTEMENTAL D'ADDOUCTION
D'EAU POTABLE ET D'ASSAINISSEMENT
DE LOT-ET-GARONNE

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

RELATIVE A LA MODIFICATION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT DES COMMUNES DE BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE et SAINT-FRONT-SUR-LÉMANCE.

Par arrêté n° 25_087_A en date du 01/09/2025 Madame LE LANNIC, Présidente du SYNDICAT MIXTE EAU47 a prescrit l'ouverture de l'enquête publique sur le projet de modification du zonage d'assainissement de la commune de **BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE** et **SAINT-FRONT-SUR-LÉMANCE**.

Ce projet n'est pas soumis à évaluation environnementale, ainsi qu'en a décidé le Préfet de Lot-et-Garonne, autorité compétente en matière d'environnement, suivant arrêtés en date du 03 février 2025.

Par décision du 24 avril 2025 le Président du Tribunal Administratif de Bordeaux a désigné **Monsieur Michel CHABRIER** Géomètre-expert honoraire, en qualité de Commissaire-enquêteur pour réaliser cette enquête, **Monsieur René GAMBART** étant désigné comme commissaire enquêteur suppléant.

L'enquête publique se déroulera en Mairies de **BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE** (siège de l'enquête publique) et **SAINT-FRONT-SUR-LÉMANCE**, du 22/09/2025 au 23/10/2025 à 17h00, aux jours et heures habituels d'ouverture des Mairies :

BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE 6 Place de la Briolance 47 500 du lundi au vendredi de 8h00 à 12h00

SAINT-FRONT-SUR- LÉMANCE 1, place de la Mairie 47 500 les lundi, mardi, jeudi, vendredi de 13h30 à 17h et les mercredis de 08h30 à 12h30

Le public veillera à respecter les gestes barrières (port du masque obligatoire) ainsi que les mesures de distanciation physique conformément aux lois et règlements en vigueur au moment de la visite.

Le Commissaire-enquêteur tiendra ses permanences à la Mairie de :

BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE	26/09/2025 de 09h00 à 12h00	14/10/2025 de 09h00 à 12h00
SAINT-FRONT-SUR-LÉMANCE	07/10/2025 de 14h00 à 17h00	23/10/2025 de 14h00 à 17h00

Les pièces du dossier, ainsi que le registre d'enquête à feuillets non-mobles, cotés et paraphés par le Commissaire-enquêteur, seront consultables en mairies, aux jours et heures habituels d'ouverture mentionnés ci-avant.

Le dossier d'enquête publique sera également consultable sur le site internet du Syndicat mixte EAU47 à l'adresse suivante : www.eau47.fr → Nos activités → Rapport/Enquêtes publiques. Le public pourra disposer d'un poste informatique au siège du Syndicat mixte EAU47-997 avenue du Docteur Jean Bru - 47031 AGEN Cedex, pour consulter le dossier.

Le public pourra consigner ses observations et/ou propositions sur le registre d'enquête ouvert à cet effet, ou les adresser au Commissaire-enquêteur, soit par écrit à l'attention du commissaire enquêteur en mairie, soit par courriel à l'adresse ci-après :

BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE : (mairieblanquefortsurbriolance@collectivite47.fr)

SAINT-FRONT-SUR- LÉMANCE (mairie.st-front @wanadoo.fr)

Syndicat Mixte EAU47 avenue du Docteur Jean Bru, 47031 AGEN (n.coupeau@eau47.fr)

La décision susceptible d'intervenir à l'issue de la procédure, se présentera sous la forme d'une décision du Bureau Syndical d'EAU47 approuvant la modification du zonage d'assainissement après enquête publique.

Les Conseils Municipaux des communes émettront au préalable, un avis simple consultatif.

Les rapports et les conclusions motivées du Commissaire-enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie de **BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE** (siège de l'enquête publique) et **SAINT-FRONT-SUR- LÉMANCE**, au siège du Syndicat mixte EAU47 ainsi que sur son site internet à l'adresse www.eau47.fr pendant un an à compter de la fin de l'enquête.

La Présidente
Geneviève LE LANNIC

ANNONCES



RDV EDITORIAL
Chaque semaine

AVEC LA LA DÉPÊCHE

JE SUIS INFORMÉ CHAQUE JOUR

LUNDI : spécial SPORT
MARDI : spécial ÉCO
MERCREDI : spécial SANTÉ
TOUS LES JOURS : SPORT, CULTURE & LOISIRS
WEEK-END : MIDI & DIVERTO

LA DÉPÊCHE
www.ladepêche.fr

CLUB ADONNES LA DÉPÊCHE

L'abonnement au journal : des privilèges au quotidien !

www.ladepêche.fr

LA DÉPÊCHE

Journal de la Région
100 000 exemplaires par jour

Service client : 02 47 81 11 11

Abonnement : 02 47 81 11 11

Tirage de jeudi 4 septembre 2025
Nombre d'exemplaires : 96 747

Rencontres - Voyance

Contacts

VOYANCE

MATTHE BOUMBA
Séance de voyance

STOP CELIBAT
Rencontres - Voyance

Rencontres union

FEMMES

AVIS PUBLICS

ENQUÊTES PUBLIQUES

Rencontres - Voyance

Contacts

VOYANCE

MATTHE BOUMBA
Séance de voyance

STOP CELIBAT
Rencontres - Voyance

Rencontres union

FEMMES

AVIS PUBLICS

ENQUÊTES PUBLIQUES

JE SUIS UN PARTICULIER

JE PASSE MA PETITE ANNONCE

en téléphonant au: 04 30 00 70 00

www.ladepêche.fr

SOLUTION DES JEUX

SUDOKU FACILE

DIFFICILE

Mots croisés N° 6585

UNIVERSAL JEUX 04 91 27 01 16

KENO

Tirage du vendredi 5 septembre 2025

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

6 2

7 222 139

KENO

Tirage du samedi 6 septembre 2025

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

6 2

7 222 139

KENO

Tirage du dimanche 7 septembre 2025

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

6 2

7 222 139

EURO DREAMS

Tirage du dimanche 7 septembre 2025

10 14 21 22 37 40 4

116,70 €

44,10 €

5,40 €

2,50 €

DEPARTEMENT DE LOT ET GARONNE

Commune de BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE

***MODIFICATION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT
DE LA COMMUNE DE BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE***

ENQUETE PUBLIQUE

CERTIFICAT DE PUBLICATION ET D’AFFICHAGE

Je soussignée : Sophie GARGOWITSCH,

Maire de la commune de BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE

Certifie :

Procéder à l’affichage **le 08 septembre 2025 jusqu’au 23 octobre 2025 inclus**, en la forme habituelle, à la porte principale de la Mairie et aux lieux accoutumés, de l’Arrêté syndical n° 25_087_A du 1^{er} Septembre 2025 et son avis prescrivant l’enquête publique sur la modification du zonage de l’assainissement des Communes de **BLANQUEFORT-SUR-BRIOLANCE** et **SAINT-FRONT-SUR-LEMANCE**

*Blanquefort sur Briolance,
Le 08 septembre 2025*

Madame le Maire,
S. GARGOWITSCH.



MAIRIE
SAINT FRONT SUR LEMANCE
LOT ET GARONNE
- 47500 -

Tél : 05.53.40.61.38
Mail : mairie.st-front@wanadoo.fr

Saint Front sur Lémance, le 10 novembre 2025

CERTIFICAT D’AFFICHAGE

Je soussignée, Marie COSTES, Maire de SAINT FRONT SUR LEMANCE, **CERTIFIE** que l’avis d’enquête publique relative à la modification du zonage d’assainissement des communes de Blanquefort-sur-Briolance et Saint-Front-sur-Lémance a bien été affichée en Mairie du 22 septembre au 23 octobre 2025.

Marie COSTES,
Maire



